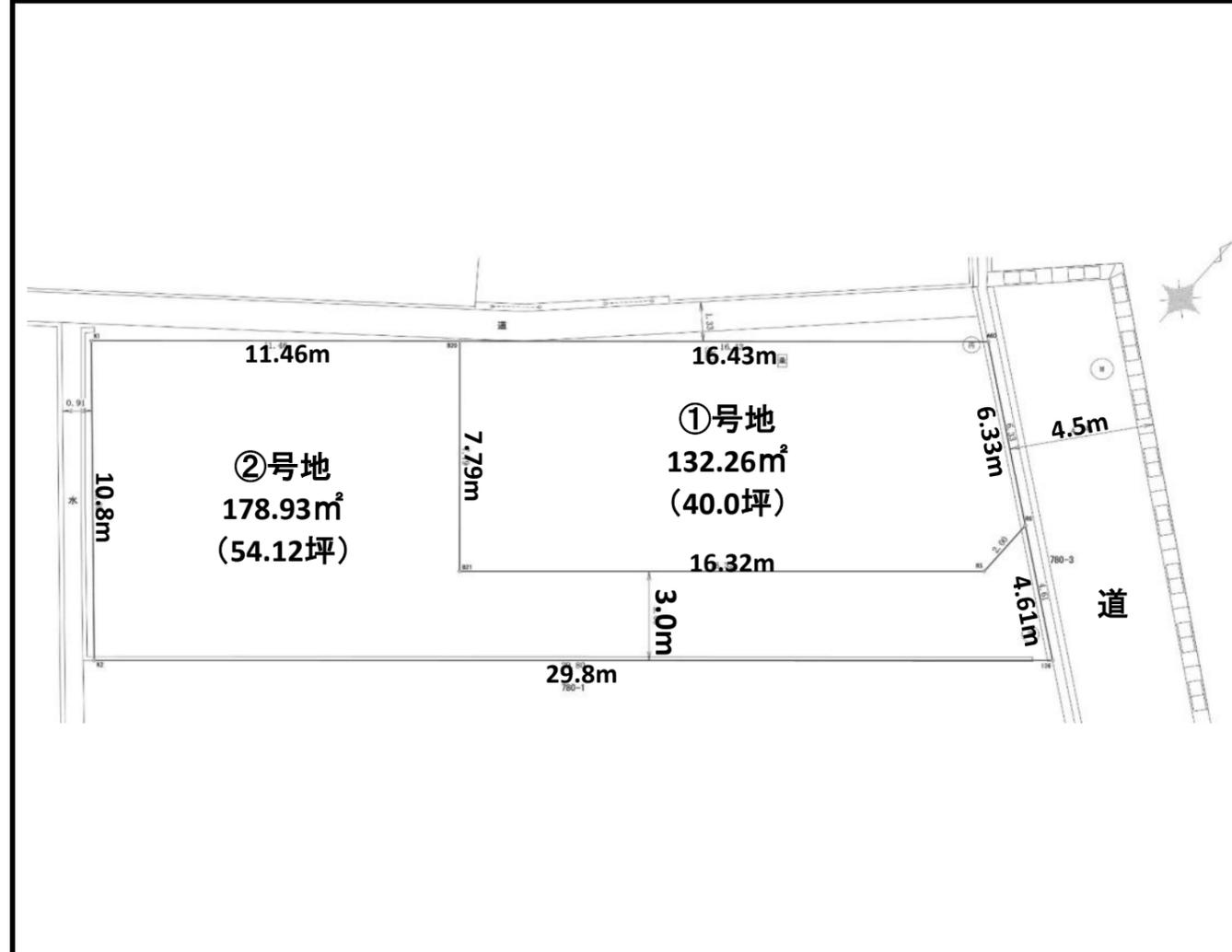


物件案内書【土地】

金沢市城南2丁目【2区画】

所在地	金沢市城南2丁目780番4より分筆		用途地域	第一種中高層住居専用地域		
価格	価格	坪単価	小学校	犀桜	中学校	城南
	1,280 万円～	23.6 万円～	建蔽率	60%	容積率	200%



土地	公簿・実測	実測	地目	宅地	現況	更地	道路種別	私道
	舗装	有	間口	図参照	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	-	飲水	公営	排水	公営
	負担金	販売価格に含む						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「川上」バス停より 徒歩4分			最寄施設	ニュー三久城南店 まで 徒歩4分		
	都市計画区域	区域内	地区計画	-	引渡日	相談		
	備考	東側道路: 位置指定道路						

会員名	株式会社エステート竣 Estate_Shun	免許番号	石川県知事 (1)第4438号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	一般
	〒921-0043 金沢市西泉3丁目12番地 TEL 076-287-5190 FAX 076-287-5195						

区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①	132.26m ²	40.00坪	6.33m	北東 4.5m	322,500円	12,900,000円
②	178.93m ²	54.12坪	4.61m	北東 4.5m	236,500円	12,800,000円

