

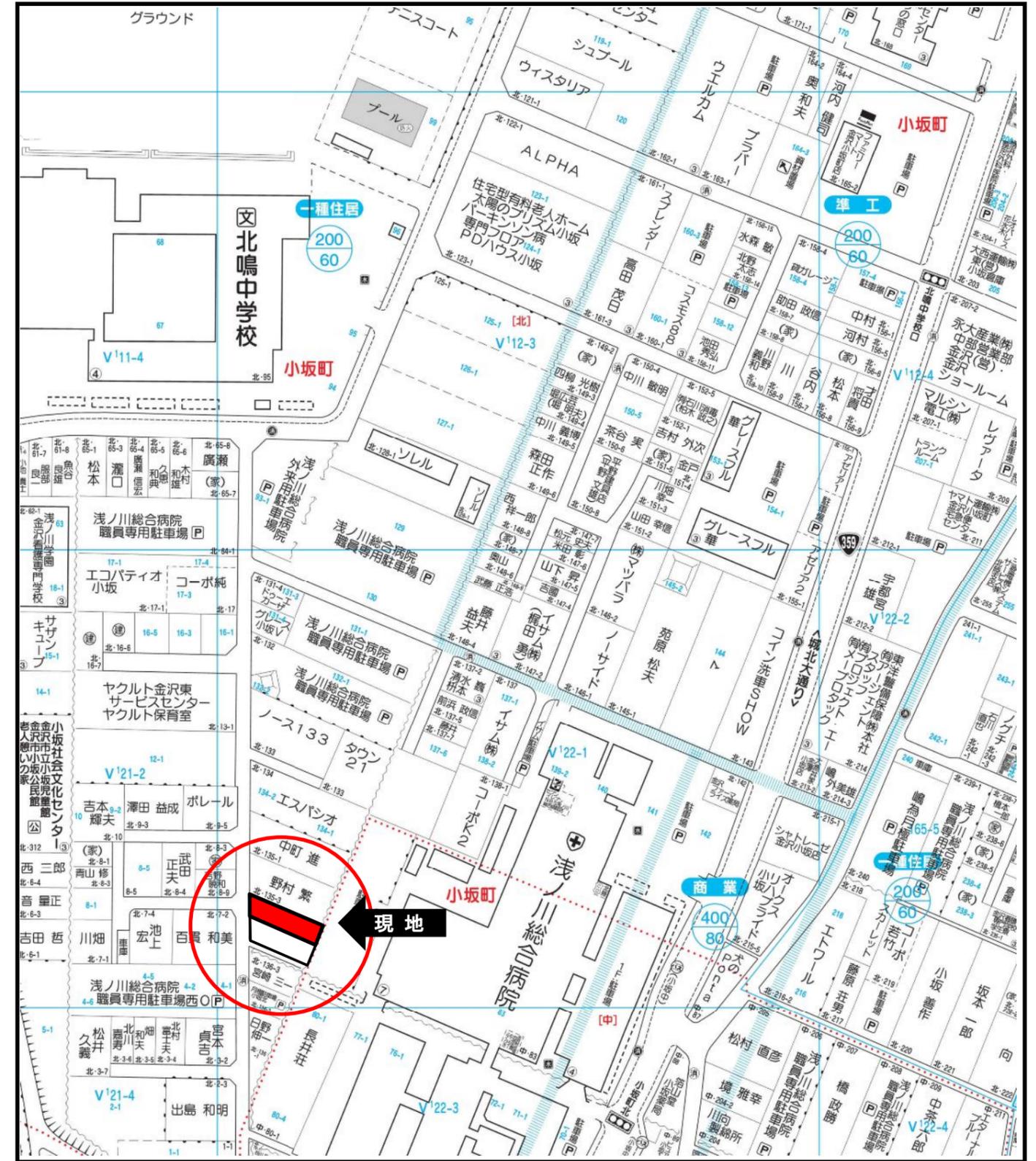
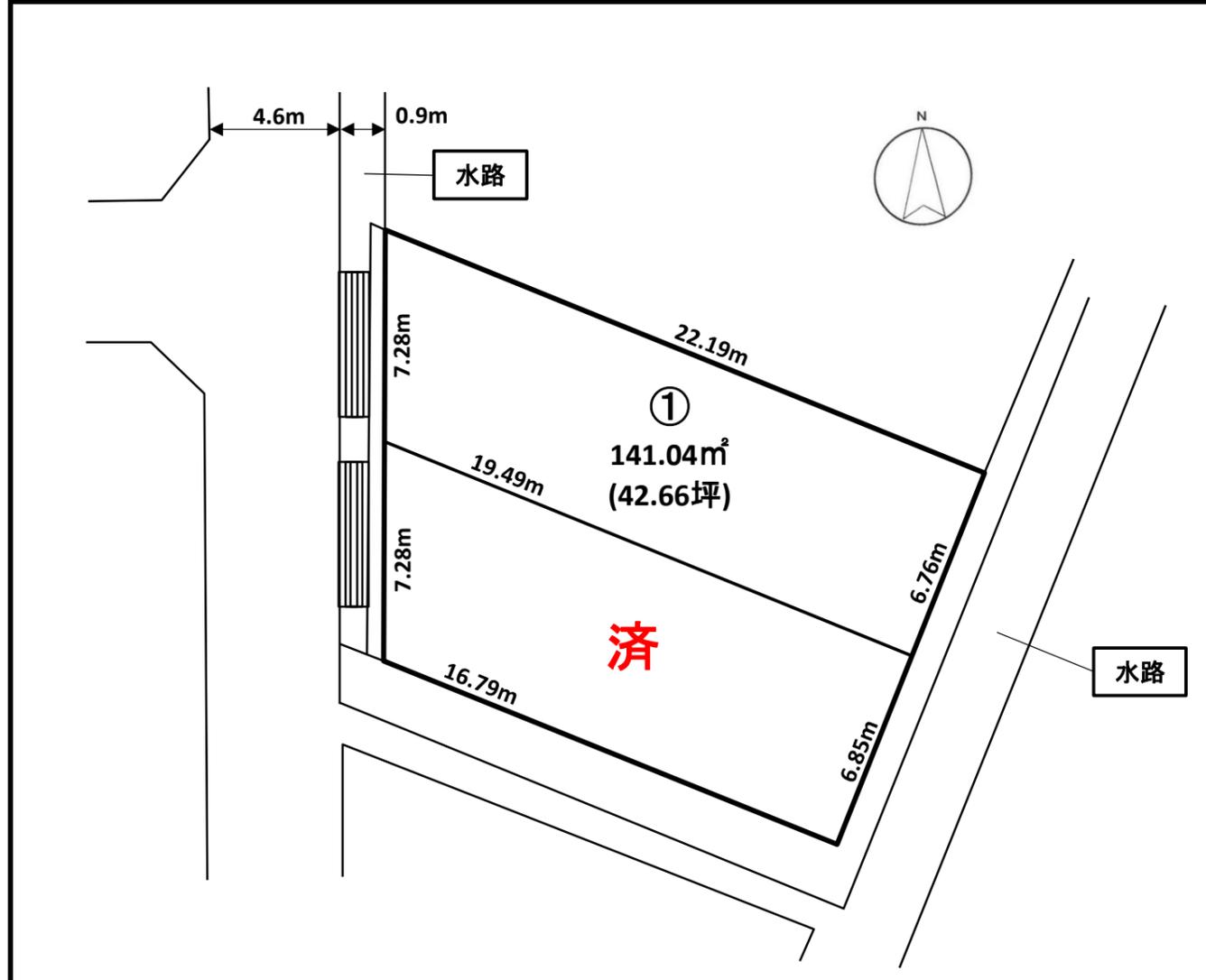
物件案内書【土地】

金沢市小坂町北【2区画】

別途: 上下水道負担金660,000円/区画

所在地	金沢市小坂町北135番2		用途地域	第1種住居地域		
価格	価格	坪単価	小学校	小坂	中学校	北鳴
	1,080万円～	25.3万円～	建蔽率	60%	容積率	200%

区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①	141.04	42.66坪	7.28m	西 4.6m	253,000円	10,800,000円
済						



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	約 7.28m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	別途: 上下水道負担金660,000円/区画			最寄施設	東金沢駅まで	950m	
その他	最寄交通機関	北鉄バス「小坂中」より 徒歩5分			最寄施設	マックスバリュまで	950m	
	都市計画区域	区域内	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考	伝達事項あり						

会員名	株式会社エステート竣 Estate_Shun	免許番号	石川県知事 (1)第4438号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	一般
	〒921-0043 金沢市西泉3丁目12番地						
	TEL 076-287-5190 FAX 076-287-5195						